



RA

Loma-asuntojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksi huoneistoa käsittävän lomarakennuksen sekä talousrakennuksen.

VL/s

Lähivirkistysalue, jolla ympäristö säilytetään.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - - -

Osa-alueen raja.

—

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

20

Korttelin numero.

3

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

PITÄMÄKUJA

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

|

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.12

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

.....

Istutettava alueen osa.

—

Katu.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA -KORTTELIALUEILLA TULEE RAKENTAA 1 AUTOPAIKKA JOKAISTA HUONEISTOA KOHTI SEKÄ 1 VIERASPAIKKA JOKAISTA 50 K-M2 KOHTI.

RAKENNUSPAIKKOJA EI SAA AIDATA EIKÄ NIILLE SAA RAKENTAA RAKENNUKSISTA ERILLISIÄ RAKENNELMIA.

PUDASJÄRVEN KAUPUNKI

PYTKYNHARJUN ASEMAKAAVAN (nro 050) OSITTAINEN MUUTOS 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELISTA 20 SEKÄ SIIHEN LIITTYVIÄ VIRKISTYSALUEITA.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELI 20 OSITTAIN.

KUUSAMOSSA, 12.7.2017, 21.8.2017

KIMMO MUSTONEN

www.kimmokaava.fi kimmo.mustonen@kimmokaava.fi

KK KIMMOKAAVA

KIMMO MUSTONEN DI(YKS 124) 0400 703 521
KITKANTIE 34 F 40
93600 KUUSAMO Y-tunnus 1490816-7, alv-rek

POHJAKARTTA ON KAAVAN PÄIVÄYKSEN MUKAINEN.

MAANKÄYTTÖINSINÖÖRI

MARKKU MATTINEN

KAAVAN VALMISTELUAINEISTO NÄHTÄVILLÄ MRA 30 § MUKAISESTI 17.7.-14.8.2017

KAAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ MRA 27 § MUKAISESTI 13.9.-13.10.2017

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA SELOSTUKSINEEN ON PUDASJÄRVEN KAUPUNGINVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN 9.11.2017 § 57 MUKAINEN

TODISTAA



PUDASJÄRVEN KAUPUNKI