

2. JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN SELVITYS JA SUUNNITELMA SEKÄ NIIDEN SISÄLTÖ

A. Jätevesijärjestelmän suunnitelma

Sen lisäksi mitä ympäristönsuojelulain (86/2000) 6 §:ssä säädetään ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavan toiminnan sijoittamisesta ja mitä maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) ja -asetuksessa (895/1999) sekä niiden perusteella annetussa Suomen rakentamismääräyskokoelmassa säädetään rakentamista koskevista suunnitelmista, vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon liittämättömän jätevesijärjestelmän suunnitelman tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

1) suunnitelma perustuu riittäviin rakennuskohteen maastomittauksiin ja maaperätutkimuksiin sekä pinta- ja pohjavesiolosuhteiden ja talousvesikaivojen selvityksiin;

2) jätevesien käsittelyjärjestelmä mitoitetaan syntyvien jätevesien määrän, laadun ja kuormitusvaihtelun perusteella ottaen huomioon kiinteistön suunniteltu ja muu mahdollinen käyttö ja sen vaihtelu rakennusten elinkaaren aikana siten, että mitoitus täyttää kohdassa C esitetyt vaatimukset;

3) suunnitelmassa esitetään jätevesijärjestelmän rakenne, jätevesien käsittelyjärjestelmän toimintaperiaate sekä luotettava arvio saavutettavasta käsittelytuloksesta ja jätevesien aiheuttamasta ympäristökuormituksesta; mikäli suunnitellun jätevesien käsittelyjärjestelmän puhdistustuloksista ja ympäristöön joutuvasta kuormituksesta ei ole esitettävissä luotettavaa tietoa, suunnitelmassa on esitettävä toimet, joilla vaatimusten täytyminen varmistetaan;

4) sadevesiä, hulevesiä ja perustusten kuivatusvesiä ei suunnitelmassa esitetä johdettavaksi jätevesijärjestelmään ennen jätevesien käsittelyä;

5) suunnitelma on riittävän yksityiskohtainen, jotta sen perusteella voidaan rakentaa vaatimukset täyttävä jätevesijärjestelmä ja valvoa rakentamistyön laatua;

6) jätevesien käsittelyjärjestelmä suunnitellaan siten, että siihen tulevasta ja siitä lähtevästä jätevedestä voidaan ottaa edustavia näytteitä; maahanimeyttämössä jätevesien käsittelyjärjestelmän toiminta on voitava varmistaa tarvittaessa vesinäytteen pohjaveden havaintoputkesta, joka sijoitetaan imeyttämön läheisyyteen alavirtaan pohjavesien virtauksen suunnassa;

7) säännöllistä hoitoa ja huoltoa vaativat laitteet ja rakenteet suunnitellaan siten, että hoito- ja huoltotoimet voidaan suorittaa vaivattomasti vuodenajasta ja sääolosuhteista riippumatta;

8) jätevesien käsittelyjärjestelmään suunnitellaan tarpeelliset varo- ja hälytyslaitteet, jotka ilmoittavat järjestelmän tukkeutumisesta, ylitäytöstä tai muusta toimintahäiriöstä; jätevesien umpisäiliössä täyttymistä osoittava varo- ja hälytyslaite on aina tarpeellinen; sekä

9) suunnitelmassa esitetään lisäksi jätevesijärjestelmän rakentamiseksi, käyttämiseksi ja valvomiseksi tarpeelliset tiedot:

a) toimista, joilla ehkäistään käsittelemättömien talousjätevesien aiheuttamaa kuormitusta;

b) jätevesien käsittelyjärjestelmästä ja sen laitteista mitoitustietoineen;

c) putkien, laitteiden ja käsitellyn jäteveden purkupaikan sijainnista ja korkeusasemasta suhteessa läheisiin jätevesijärjestelmän mahdollisessa vaikutuspiirissä sijaitseviin rakennuksiin, talousvesikaivoihin tai muuhun vedenottoon, pinta- ja pohjavesiin sekä muuhun maankäyttöön;

d) talousjäteveden käsittely- ja purkupaikan mitatusta pintaveden ja pohjavesipinnan korkeudesta sekä perusteltu arvio edellä mainitun vedenpinnan ylimmästä korkeudesta ja siitä miten jätevesijärjestelmä tällöin toimii;

e) hälytys- ja valvontalaitteiden suunnitellusta toiminnasta;

f) säännöllistä hoitoa ja huoltoa vaativista kohteista sekä hoidon ja huollon suorittamiseksi tarvittavista rakenteista ja kulkureiteistä kuten huoltoteistä, käytettävistä rakennusten sisätiloista ja niiden kulkuyhteyksistä sekä sähkö- ja vesipisteistä; sekä

g) muista vastaavista seikoista.

Lisätietoja lupa-asioista ja jätevesijärjestelmien suunnittelusta:

Teijo Kettunen puh. 0400 384 691, Eero Talala puh. 040 587 2275, Markus Luukkonen puh 050 438 2393

VIRANOMAINEN TÄYTTÄÄ	Vastaanottaja	Päivämäärä		
KIINTEISTÖN HALTIJA	Nimi			
	Osoite			
	Puhelin kotiin	Puhelin työhön	Sähköpostiosoite	
JÄTEVESI-JÄRJESTELMÄN SUUNNITTELIJA	Nimi			
	Osoite			
	Puhelin työhön	Matkapuhelin	Sähköpostiosoite	
RAKENNUS-PAIKKA	Kunnanosa	Kiinteistötunnus	Pinta-ala	
	Osoite			
	Kaavatilanne: <input type="checkbox"/> Asemakaava <input type="checkbox"/> Yleiskaava <input type="checkbox"/> Rantaosayleiskaava <input type="checkbox"/> Ei kaavaa			
	Rakennuspaikka sijaitsee: Pohjavesialueella <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei Ranta-alueella (150 m) <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei Taajaan rakennetulla alueella <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei			
TOIMENPIDE	<input type="checkbox"/> Uudisrakentaminen <input type="checkbox"/> Lisärakentaminen <input type="checkbox"/> Saneeraus <input type="checkbox"/> Muu, mikä ?			
RAKENNUS-TYYPPI	<input type="checkbox"/> Omakotitalo <input type="checkbox"/> Loma-asunto <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> muu, mikä ?			
	Rak. kerrosala: m ²	Huoneluku: kpl		
JÄTEVESI-VERKOSTOT	<input type="checkbox"/> Käymäläjätevedet ja talousjätevedet yhteisverkostoon <input type="checkbox"/> Erillisverkosto			
TALOUSVESI	<input type="checkbox"/> Omasta rengaskaivosta <input type="checkbox"/> Omasta porakaivosta			
	<input type="checkbox"/> Osuuskunnan vesijohtoverkosta <input type="checkbox"/> Vesilaitoksen vesijohtoverkosta			
	<input type="checkbox"/> Muusta, mistä ? _____			
	Arvioitu vedenkulutus l/vrk	Asukasmäärä	hlöä	
KÄYMÄLÄ-TYYPPI	Kohteen käymäläratkaisu			
	<input type="checkbox"/> Vesikäymälä _____ kpl	<input type="checkbox"/> Vähävetinen vesikäymälä _____ kpl		
	<input type="checkbox"/> Kuiva-/Kompostikäymälä			
	<input type="checkbox"/> Muu , mikä ?			
JÄTEVESIEN ESIKÄSITTELY	<input type="checkbox"/> Kaikki jätevedet johdetaan umpisäiliöön, jonka tilavuus on _____ m ³			
	<input type="checkbox"/> Vesikäymälän jätevedet johdetaan umpisäiliöön, jonka tilavuus on _____ m ³			
	Kaikki jätevedet johdetaan	<input type="checkbox"/> 3-osaisen saostussäiliön, vesitilavuus _____ m ³	_____ kautta jatkokäsittelyyn	
	Harmaat jätevedet johdetaan	<input type="checkbox"/> 2-osaisen saostussäiliön, vesitilavuus _____ m ³	_____ kautta jatkokäsittelyyn	
		<input type="checkbox"/> 3-osaisen saostussäiliön, vesitilavuus _____ m ³	_____ kautta jatkokäsittelyyn	
	Saostussäiliön materiaali	<input type="checkbox"/> muovi <input type="checkbox"/> betoni <input type="checkbox"/> muu, mikä ? _____		
	Umpisäiliön materiaali	<input type="checkbox"/> muovi <input type="checkbox"/> betoni <input type="checkbox"/> muu, mikä ? _____		
	Jos jätevesijärjestelmän uusimisessa käytetään vanhoja rakenteita, liitteenä tulee olla selvitys käytettävistä vanhoista rakenteista (käyttötarkoitus, materiaali, kunto, ikä ym.). Vanhoista saostus- tai umpisäiliöistä tulee mitata keskimääräinen seinävahvuus.			
	Käytetäänkö vanhaa umpi- tai saostuskaivoa?		<input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei	
	Onko saostussäiliöiden poistoputkissa T-haarat? (jos käytetään vanhoja saostussäiliöitä)		<input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei	

JATKO-KÄSITTELY	<input type="checkbox"/> Maahan imeytys	
	Imeytyskentän maaperätutkimus	<input type="checkbox"/> tehty silmämääräisesti <input type="checkbox"/> perustuu rakeisuusanalysiin
	Tekijä Nimi	_____
	Koulutus (kelpoisuus)	_____
	Yhteystiedot	_____
	Maaperän laatu:	
	<input type="checkbox"/> sora <input type="checkbox"/> hiekka <input type="checkbox"/> karkea siltti <input type="checkbox"/> muu, mikä	
	Pohjaveden taso mitattuna imeytyskentän pohjasta	(pystysuora etäisyys) _____ m (min. 1 m)
	Imeytyskentän pinta-ala	_____ m ²
	Imeytysputkiston pituus	_____ m
<input type="checkbox"/> Maasuodatus		
Imeytyspinta-ala	_____ m ²	
Pohjaveden taso mitattuna suodatuskentän pohjasta	(pystysuora etäisyys) _____ m (min 1 m)	
<input type="checkbox"/> Kiinteistökohtainen pienpuhdistamo		
Valmistaja _____	Malli _____	
<input type="checkbox"/> Tehdasvalmisteinen pakettisuodatin		
Valmistaja _____	Malli _____	
<input type="checkbox"/> Jokin muu, mikä		
Käsitelty jätevesi johdetaan purkuputkella		
<input type="checkbox"/> omalla maalla olevaan ojaan <input type="checkbox"/> omalla maalla olevaan ojaan, joka jatkuu toisen maalle		
<input type="checkbox"/> rajaojaan tai toisen maalla olevaan ojaan (liitteenä oltava maanomistajan suostumus)		
<input type="checkbox"/> käsitelty jätevesi johdetaan viemärissä toisen maan kautta (liitteenä oltava maanomistajan suostumus)		
SUOJA-ETÄISYYDET	Jätevesien käsittelyjärjestelmän sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan suojaetäisyydet:	
	Kiinteistön rajasta _____	m (väh. 5 m)*
	Omasta talousvesikaivosta _____	m (väh. 20 - 50 m)*
	Naapurin talousvesikaivosta _____	m (väh. 20 - 50 m)*
	Ojasta _____	m (väh. 5 m)*
	Vesistöstä _____	m (väh. 30 - 40 m, ei koske vähäisiä saunavesiä)*
PUHDISTUS-TEHO	BHK ₇ _____ % (väh. 90 %)	Peruste:
	Kokonaisfosfori _____ % (väh. 85 %)	<input type="checkbox"/> Liitteenä
	Kokonaistyyppi _____ % (väh. 40 %)	
LISÄTIETOJA		
LIITTEET	<input type="checkbox"/> 1. Jätevesijärjestelmän suunnitelma (<i>Suunnitelman tulee täyttää asetuksen 542/2003 liitteen 1 kohdassa 2 A esitetyt yleiset vaatimukset ja kohdassa 2 C esitetyt mitoitusvaatimukset</i>) <input type="checkbox"/> 2. Peruskarttaote, johon on merkitty rakennuksen sijainti <input type="checkbox"/> 3. Asemapiirros (1:500), johon on merkitty käsittelyjärjestelmän sijainti ja jätevesien purkupaikka sekä tontin talousvesikaivot, alueen ojat, vesistöt ja korkeuskäyrät/-tiedot. Piirrokseseen on oltava merkittyinä myös naapuritonteilla ja 200 metriä lähempänä olevat talousvesikaivot ja lähteet (suunta ja etäisyys). <input type="checkbox"/> 4. Maanomistajan (tai muun, jolla on oikeus ojan käyttämiseen) suostumus jätevesien johtamiseen toisen ojaan tai viemärissä toisen maan kautta. (Ks. vesilaki, 10 luku) <input type="checkbox"/> 5. Selvitys vanhojen rakenteiden käytöstä (käyttötarkoitus, materiaali, kunto, ikä ym.) <input type="checkbox"/> 6. muuta, mitä ?	
SUUNNITTELIJAN ALLEKIRJOITUS	Päiväys: ____ / ____ 20____	Allekirjoitus
RAKENNUS-VALVONTA-VIRANOMAISEN LAUSUNTO	<input type="checkbox"/> Ei huomautettavaa <input type="checkbox"/> Ks. erillinen liite	Pudasjärvi ____ / ____ 20____ _____ Rakennustarkastaja

* Tontin olosuhteista johtuen saatetaan vaatia suurempia suojaetäisyyksiä. Vesijohtoon liittämättömästä erillisestä saunarakennuksesta tulevat pesuvedet, mikäli niiden määrä on vähäinen, voidaan imeyttää lähemmäksi rantaviivaa, mutta ei kuitenkaan lähemmäksi kuin saunarakennus.