



Pudasjärven
Lämpö Oy

OMISTAJANVAIHDOS- JA
VUOKRALALASKUTUSILMOITUS

Sähköposti: hannu.perttu@pudasjarvi.fi
Osoite: Toritie 1 L13, 93100 Pudasjärvi
www.pudasjarvi.fi/kaukolampo

KAUKOLÄMPÖSOPIMUKSEN MUUTOSILMOITUS

Lomakkeella ilmoitetaan omistajanvaihdokset tai laskutuksen siirrot vuokralaiselle.

1. KIINTEISTÖN TIEDOT

Kiinteistön osoite: _____

Postinumero ja -toimipaikka: _____ Kiinteistötunnus: _____

Sopimusnumero (jos tiedossa): _____

Mittarinumero _____

2. ILMOITUKSEN TYYPPI (Valitse sopiva)

- ☐ Omistajanvaihdos (Liittymissopimuksen ja laskutuksen siirto uudelle omistajalle)
- ☐ Laskutuksen siirto vuokralaiselle (Omistussuhde ei muutu, lasku siirretään vuokralaisen nimiin)
- ☐ Vuokralaisen laskutuksen päättymisen (Laskutus siirtyy takaisin kiinteistön omistajalle)

3. LUOVUTTAJA / KIINTEISTÖN OMISTAJA

Nimi / Yritys: _____

Henkilötunnus / Y-tunnus: _____

Uusi postiosoite / Loppulaskutusosoite: _____

Puhelinnumero: _____ Sähköposti: _____

4. LUOVUTUKSEN SAAJA / UUSI OMISTAJA

Nimi / Yritys: _____

Henkilötunnus / Y-tunnus: _____

Laskutusosoite (jos eri kuin kiinteistön): _____

Puhelinnumero: _____ Sähköposti: _____

Verkkolaskuosoite & välittäjätnus (yritykset): _____



Pudasjärven
Lämpö Oy

5. VUOKRALAINEN (Täytetään vain, jos lasku siirretään vuokralaiselle)

Nimi / Yritys: _____

Henkilötunnus / Y-tunnus: _____

Laskutusosoite (jos eri kuin kiinteistön): _____

Puhelinnumero: _____ Sähköposti: _____

Vuokrasopimuksen alkamispäivä: ____ . ____ . 20____

Päättymispäivä (jos määräaikainen): ____ / ____ 20__

6. LUKEMATieto JA MUUTOSAJANKOHTA

Vastuun/laskutuksen siirtöpäivämäärä: ____ . ____ . 20____

Kaukolämpömittarin lukema siirtöpäivänä (MWh): _____

Lukema toimii loppulaskennan ja uuden laskutuskauden aloituslukemana. Molemmat osapuolet hyväksyvät lukeman.

7. ALLEKIRJOITUKSET JA SITOUVUS

Allekirjoituksellaan osapuolet vahvistavat annettujen tietojen oikeellisuuden ja sitoutuvat kaukolämpösopimuksen siirtoon tai laskutusvastuun muutokseen yllä mainitusta päivämäärästä alkaen. Mikäli vuokralainen laiminlyö laskunsa, kiinteistön omistaja vastaa viimeistään liittymän maksuista.

Paikka ja aika: _____ , ____ . ____ . 20____

Luovuttaja / Kiinteistön omistaja

Luovutuksensaaja / Uusi omistaja

Nimenselvennys

Nimenselvennys

Vuokralainen (allekirjoittaa jos lasku siirretään hänelle)

Nimenselvennys

OHJEET MUUTOKSEN TEKEMISEEN

- Ota mittarilukema ylös tarkasti siirtopäivänä (yleensä omistusoikeuden tai vuokrasopimuksen alkamispäivänä). Lukema luetaan kaukolämpölaitteiston energiamittarista (yksikkö MWh).
- Täytä lomake huolellisesti. Jos kyseessä on omistajanvaihdos, täytetään kohdat 1, 2, 3, 4, 6 ja 7 (omistajien allekirjoitukset). Jos kyseessä on vuokralaisen laskutus, täytetään kohdat 1, 2, 5, 6 ja 7 (omistajan ja vuokralaisen allekirjoitukset).
- Liitä omistajanvaihdoksissa mukaan kopio kauppakirjan ensimmäisestä sivusta tai muusta virallisesta dokumentista, josta selviää omistusoikeuden siirtymisen päivämäärä.
- Toimita allekirjoitettu lomake liitteineen Pudasjärven Lämpö Oy:lle sähköpostitse osoitteeseen timo.nissinen@pudasjarvi.fi tai hannu.perttu@pudasjarvi.fi, vaihtoehtoisesti postitse osoitteeseen Pudasjärven Lämpö Oy, Toritie 1 L13, 93100 Pudasjärvi.
- Muutos astuu voimaan, kun Pudasjärven Lämpö Oy on käsitellyt ja hyväksynyt ilmoituksen. Vanha asiakas saa loppulaskun ja uusi asiakas/vuokralainen aloittaa oman laskutuskautensa ilmoitetusta lukemasta.