

Pudasjärven viranomaislautakunnan jatkodelegointi viranhaltijalle

VIRANOMA § 8

Voimassaolevassa hallintosäännössä luvussa 5 § 26 todetaan seuraavaa. Viranomaislautakunta päättää niistä asioista, jotka lakien mukaan tulee käsitellä monijäsenisessä toimielimessä, joka ei voi olla kaupunginhallitus sekä niistä toiminta-alueen ratkaistavaksi kuuluvista asioista, jotka edellyttävät hallintopakollain käyttöä. Viranomaislautakunta toimii MRL 21 §:n mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena, Jätelain 23 §:n mukaisena kunnan jätehuoltoviranomaisena ja Yksityistielain 6 a §:n mukaisena tielautakuntana.

Hallintosäännössä pykälässä 29 toimivallan edelleen siirtäminen todetaan seuraavaa. Toimielin voi siirtää sille tässä luvussa määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen.

Lupaviranomainen voi antaa luvan rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (aloittamisoikeus).

Hakijan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske valtiota, kuntaa eikä kuntayhtymää.

Aloittamisoikeus voidaan myöntää myös valitusajan kuluessa tai 14 päivän kuluessa valitusajan päättymisestä erikseen tehdystä hakemuksesta. Päätös on tehtävä ilman tarpeetonta viivytystä. Päätöksen antamiseen sovelletaan, mitä 142 §:ssä säädetään. Lisäksi myönnetystä oikeudesta on välittömästi ilmoitettava hallinto-oikeudelle sekä muutosta hakeneille. Se, joka on valittanut pääasiassa tehdystä päätöksestä, voi hallinto-oikeudessa vaatia tässä momentissa tarkoitettua ratkaisua kumottavaksi tai muutettavaksi ilman, että hänen olisi siitä erikseen valitettava.

Pudasjärven viranomaislautakunta käsittelee MRL 125 § mukaiset rakennusluvut mikäli rakennuksen kokonaiskerrosala ylittää 600 m². Lähtökohtaisesti aloittamisoikeutta tulee hakea rakennusluvan yhteydessä, mutta voidaan myöntää myös valitusajan kuluessa tai 14 päivän kuluessa valitusajan päättymisestä erikseen tehdystä hakemuksesta. Valitusajan kuluessa aloittamisoikeuden käsittelee taho, joka on tehnyt lupapäätöksen, mikäli päätösvaltaa ei ole delegoitu toimielimen

päätöksellä viranhaltijalle. Viranhaltijatyönä tehty päätös nopeuttaa asioiden etenemistä ja päätösten tekemistä.

Asian on valmistellut johtava rakennustarkastaja Markus Luukkonen, 050 43823893

Johtavan rakennustarkastajan esitys:

Viranomaislautakunta päättää siirtää toimivaltaansa kuuluvan aloittamisoikeuden myöntämisen Pudasjärven kaupungin rakennusvalvonnan viranhaltijoille tapauksissa, joissa aloittamisoikeutta haetaan valitusajan kuluessa tai 14 päivää valitusajan päättymisestä, mikäli Pudasjärven viranomaislautakunta on jo myöntänyt kohteelle rakennusluvan, eikä sitä haeta rakennusluvan yhteydessä.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti